

ANEXO I

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

BANCO PROMERICA, S. A.

Saldos referidos al 31 de agosto de 2025
(Cifras en Miles de Quetzales)

SEGMENTO		CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL
		A/1	B/2	C/3	D/4	E/5	
Créditos empresariales /6	Saldo activos crediticios	7,768,145	60,143	23,064	30,286	7,391	7,889,029
	Saldo cartera vencida /7	822	242	13,239	966	909	16,177
	Saldo reservas o provisiones específicas /8	81,330	2,224	1,115	959	1,465	87,093
Créditos productivos /6	Saldo activos crediticios	1,008,607	1,376	5,934	996	1,450	1,018,363
	Saldo cartera vencida /7	-	-	-	996	1,450	2,446
	Saldo reservas o provisiones específicas /8	16,493	34	152	180	217	17,077
Créditos hipotecarios para la vivienda y cédulas hipotecarias	Saldo activos crediticios	549,497	28,314	2,603	378	903	581,696
	Saldo cartera vencida /7	-	-	2,603	-	-	2,603
	Saldo reservas o provisiones específicas /8	3,427	267	33	-	903	4,630
Créditos de consumo /6	Saldo activos crediticios	12,705,599	1,371,680	1,135,711	706,428	269	15,919,687
	Saldo cartera vencida /7	18	13	183,421	358,672	-	542,124
	Saldo reservas o provisiones específicas /8	297,153	71,573	107,144	139,131	121	615,123
Totales	Saldo activos crediticios	22,031,849	1,461,513	1,167,312	738,088	10,013	25,408,775
	Saldo cartera vencida /7	840	255	199,263	360,634	2,358	563,350
	Saldo reservas o provisiones específicas /8	398,402	74,098	108,444	140,270	2,707	723,922
Integración de los activos crediticios	Saldo activos crediticios	21,773,876	1,461,276	1,157,231	737,440	9,109	25,138,931
	Saldo otros activos crediticios	257,036	141	10,081	270	1	267,529
	Saldo cédulas hipotecarias	937	96	-	378	903	2,315
Exposición al Momento de Incumplimiento (EMI)	Contingencias y compromisos /9	1,855,059	3,716	3,678	4,063	14	1,866,529
	Estimación por deterioro /8	39,685	288	414	565	6	40,957
Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios /8							197,491
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas más genéricas) /8							732,171
Total de activos crediticios sin reservas o provisiones específicas							229,034
Total de activos crediticios respaldados con garantía real							4,779,012
Cantidad de activos crediticios							687,401
Total de reservas o provisiones dinámicas /8							169,735

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2 Categoría B: De riesgo superior a normal

/3 Categoría C: Con expectativa de pérdidas

/4 Categoría D: Con expectativa de pérdidas significativas

/5 Categoría E: De riesgo de irrecuperabilidad

/6 Incluye monto de intereses, comisiones y otros cargos de operaciones de tarjetas de crédito

/7 Aplica únicamente a la cartera de créditos

/8 Saldo contable del mes siguiente a la fecha de referencia

/9 Resultado de la aplicación del factor de conversión

ANEXO II

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

BANCO PROMERICA, S. A.

Saldos referidos al 31 de agosto de 2025

(Cifras en Miles de Quetzales)

INTEGRACIÓN	VIGENTES	VENCIDOS /1	TOTAL	% CON RESPECTO A /2	
				ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
Monto global de saldos primeros mayores deudores (del 1 hasta el 10)	1,812,383	-	1,812,383	7%	46%
Reservas o provisiones específicas /3	23,468	-	23,468		
Monto global de saldos siguientes mayores deudores (del 11 hasta el 30)	1,540,671	-	1,540,671	6%	39%
Reservas o provisiones específicas /3	17,818	-	17,818		
Monto global de saldos siguientes mayores deudores (del 31 hasta el 60)	1,246,715	-	1,246,715	5%	31%
Reservas o provisiones específicas /3	13,209	-	13,209		
Monto global de saldos siguientes mayores deudores (del 61 hasta el 100)	1,038,926	-	1,038,926	4%	26%
Reservas o provisiones específicas /3	12,102	-	12,102		
Resto de activos crediticios /4	19,153,777	616,303	19,770,079	78%	499%
Reservas o provisiones específicas /3 /4	542,708	114,617	657,325		
Total de activos crediticios	24,792,473	616,303	25,408,775	100%	641%

NOTAS:

/1 Aplica únicamente a la cartera de créditos

/2 No se deben consignar datos en las casillas sombreadas

/3 Saldo contable del mes siguiente a la fecha de referencia

/4 Incluye el resto de activos crediticios sujetos a valuación