

**BANCO PROMERICA, S. A.**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 28 DE FEBRERO DEL 2019**  
**(Cifras en Quetzales)**



| ACTIVO   | TOTAL                 | MONEDA        |                              | PASIVO  | TOTAL                 | MONEDA        |                              |
|--|-----------------------|---------------|------------------------------|---|-----------------------|---------------|------------------------------|
|  |                       | NACIONAL      | EXTRANJERA<br>(En Quetzales) |   |                       | NACIONAL      | EXTRANJERA<br>(En Quetzales) |
| <b>DISPONIBILIDADES</b>                            | 1,768,359,172         |               |                              | <b>OBLIGACIONES DEPOSITARIAS</b>  | 10,622,074,599        |               |                              |
| Caja   |                       | 122,402,851   | 44,431,848                   | Depósitos Monetarios  |                       | 1,034,242,051 | 1,142,137,300                |
| Banco Central                                      |                       | 905,995,175   | 328,207,991                  | Depósitos de Ahorro   |                       | 616,065,519   | 392,977,362                  |
| Bancos del País                                    |                       | 1,810,222     | 3,232,827                    | Depósitos a Plazo   |                       | 5,760,987,252 | 1,624,008,886                |
| Bancos del Exterior                                |                       | -             | 234,806,621                  | Depósitos a la Orden  |                       | 2,769,245     | 2,192,536                    |
| Cheques y Giros a Compensar                        |                       | 81,701,272    | 40,644,154                   | Depósitos con Restricciones   |                       | 39,840,734    | 6,853,714                    |
| Giros Sobre el Exterior                            |                       | -             | 5,126,211                    |   |                       |               |                              |
| <b>INVERSIONES</b>                                 | 1,619,401,105         |               |                              | <b>CRÉDITOS OBTENIDOS</b>   | 703,548,266           |               |                              |
| En Títulos-Valores para Negociación                |                       | -             | -                            | Del Banco Central   |                       | -             | -                            |
| En Títulos-Valores para la Venta                   |                       | 689,192,405   | -                            | De Instituciones Financieras Nacionales   |                       | -             | 231,233,400                  |
| En Títulos-Valores para su Vencimiento             |                       | 910,415,324   | 19,793,376                   | De Instituciones Financieras Extranjeras  |                       | -             | 366,119,550                  |
| Operaciones de Reporto                             |                       | -             | -                            | De Organismos Internacionales   |                       | -             | 106,195,316                  |
| Certificados de Participación                      |                       | -             | -                            | <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>   |                       |               |                              |
| Intereses Pagados en Compra de Valores             |                       | -             | -                            | Bonos   |                       | -             | -                            |
| (-) Estimación por Valuación                       |                       | -             | -                            | Pagarés Financieros   |                       | -             | -                            |
|  |                       | -             | -                            | Obligaciones Financieras a la Orden   |                       | -             | -                            |
|  |                       | -             | -                            | Obligaciones Financieras con Restricciones  |                       | -             | -                            |
| <b>CARTERA DE CRÉDITOS</b>                         | 9,177,664,006         |               |                              | <b>GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR</b>   | 80,255,395            | 60,888,122    | 19,367,273                   |
| Vigente  |                       | 5,013,423,375 | 4,184,140,632                | <b>CUENTAS POR PAGAR</b>  | 151,873,344           | 107,338,837   | 44,534,507                   |
| Vencida  |                       | 209,726,018   | 15,989,460                   | <b>PROVISIONES</b>  | 19,452,778            | 19,452,778    | -                            |
| (-) Estimación por Valuación                       |                       | (228,216,322) | (17,399,157)                 | <b>SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS</b>  | -                     | -             | -                            |
| <b>PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR</b>            | 87,683,456            | 77,476,421    | 10,207,035                   | <b>OTRAS OBLIGACIONES</b>   | 269,772,300           | -             | 269,772,300                  |
| <b>CUENTAS POR COBRAR</b>                          | 101,679,769           | 85,560,671    | 18,396,292                   | <b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>   | 41,645,481            | 30,706,575    | 10,938,906                   |
| (-) Estimación por Valuación                       |                       | (2,277,194)   | -                            | <b>SUMA DEL PASIVO</b>  | <b>11,888,622,163</b> |               |                              |
| <b>BIENES REALIZABLES</b>                          | 42,554,236            | 26,482,607    | 27,739,895                   | <b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>   | <b>67,237,913</b>     | 41,167,787    | 26,070,126                   |
| (-) Estimación por Valuación                       |                       | (10,419,063)  | (1,249,203)                  | <b>CAPITAL CONTABLE</b>   |                       |               |                              |
| <b>INVERSIONES PERMANENTES</b>                     | 943,750               | 943,750       | -                            | <b>CAPITAL PAGADO</b>   | 598,159,100           |               |                              |
| (-) Estimación por Valuación                       |                       | -             | -                            | Capital Autorizado  |                       | 1,500,000,000 |                              |
| <b>OTRAS INVERSIONES</b>                           | -                     | -             | -                            | Capital No Pagado (-)   |                       | (901,840,900) |                              |
| (-) Estimación por Valuación                       |                       | -             | -                            | Casa Matriz, Capital Asignado   |                       | -             |                              |
| <b>SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS</b> | -                     | -             | -                            | <b>Aportaciones Permanentes</b>   |                       |               |                              |
| <b>INMUEBLES Y MUEBLES</b>                         | 459,126,679           | 663,526,156   | -                            | <b>Reservas De Capital</b>  | 419,450,224           | 419,450,224   | -                            |
| (-) Depreciación Acumulada                         |                       | (204,399,477) | -                            | <b>Reservas Para Activos Extraordinarios</b>  | -                     | -             | -                            |
| <b>CARGOS DIFERIDOS</b>                            | 145,988,372           | 185,981,447   | -                            | <b>Revaluación De Activos</b>   | 12,059,546            | 12,059,546    | -                            |
| (-) Amortización Acumulada                         |                       | (39,993,075)  | -                            | <b>Obligaciones Subordinadas</b>  | -                     | -             | -                            |
|  |                       |               |                              | <b>Ganancias Y Perdidas Por Fusión (+) (-)</b>  | 60,077,991            | 60,077,991    | -                            |
|  |                       |               |                              | <b>Valuación De Activos De Recuperación Dudosa (-)</b>                                    | (62,561,706)          | (62,561,706)  | -                            |
|  |                       |               |                              | <b>Provisión De Beneficios A Empleados (-)</b>  | -                     | -             | -                            |
|  |                       |               |                              | <b>Ajuste Al Impuesto Sobre La Renta</b>  | -                     | -             | -                            |
|  |                       |               |                              | <b>Ganancias O Pérdidas Por Cambios En El Valor De Mercado de las inversiones (+) (-)</b> | -                     | -             | -                            |
|  |                       |               |                              | <b>Resultados De Ejercicios Anteriores (+) (-)</b>  | 392,822,341           | 392,822,341   | -                            |
|  |                       |               |                              | <b>Resultados Del Ejercicio (+) (-)</b>   | 27,532,973            | 27,532,973    | -                            |
|  |                       |               |                              | <b>Suma Del Capital Contable</b>  | <b>1,447,540,469</b>  |               |                              |
| <b>Suma del Activo</b>                             | <b>13,403,400,545</b> |               |                              | <b>Suma Pasivo, Otras Cuentas Acreedoras y Capital</b>                                    | <b>13,403,400,545</b> |               |                              |

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.70778 por US\$ 1, publicado por el Banco de Guatemala el 28 de Febrero 2019.

**CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES**

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| Contingencias y Compromisos | 6,804,932,537 |
| Mercaderías en Depósito     |               |

**CUENTAS DE ORDEN**

|   |               |
|---|---------------|
| Valores y Bienes Cedidos en Garantía              | 1,599,164     |
| Garantías Cartera de Créditos                     | 3,501,668,681 |
| Márgenes por Girar                                | 203,681,837   |
| Administraciones Ajenas                           | 760,246,415   |
| Documentos y Valores Propios Remitidos            | 1,999,910     |
| Emisiones Autorizadas de Obligaciones Financieras | 651,000,000   |
| Obligaciones Financieras                          | 651,000,000   |
| Obligaciones Financieras Amortizadas              |               |
| Títulos sobre Mercaderías en Depósito             |               |
| Pólizas de Seguros y Fianzas                      | 2,239,714,023 |
| Operaciones de Reporto                            | 250,000,000   |
| Otras Cuentas de Orden                            | 2,447,432,552 |

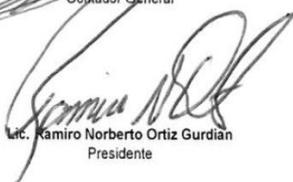
**Lic. Ronald Kevin Cifuentes Pérez**  
 Copilador General  
  
**Lic. Kamiro Norberto Ortiz Gurdian**  
 Presidente

**Lic. Erick Armando Mazariegos Herrera**  
 Auditor Interno  
  
**Ing. Edgar Rolando Bran Alvarado**  
 Gerente General

**BANCO PROMERICA, S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**Del 01 de Enero al 28 de Febrero del 2019**  
**(Cifras en Quetzales)**



|   |             |                    |                      |
|---|-------------|--------------------|----------------------|
| <b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>                            |             | <b>338,648,441</b> |                      |
| Intereses   | 301,551,007 |                    |                      |
| Comisiones  | 37,083,809  |                    |                      |
| Negociación de Títulos-Valores                          | -           |                    |                      |
| Diferencias de precio en Operaciones de Reporto         | 13,625      |                    |                      |
| <b>GASTOS FINANCIEROS</b>                               |             | <b>108,168,642</b> |                      |
| Intereses   | 88,918,029  |                    |                      |
| Comisiones  | 882,581     |                    |                      |
| Beneficios Adicionales                                  | 12,986,782  |                    |                      |
| Negociación de Títulos-Valores                          | -           |                    |                      |
| Cuota de Formación FOPA                                 | 3,620,276   |                    |                      |
| Productos no Cobrados                                   | -           |                    |                      |
| Diferencias de precio en Operaciones de Reporto         | 1,760,974   |                    |                      |
| <b>MARGEN DE INVERSIONES</b>                            |             |                    | <b>230,479,799</b>   |
| <b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>                          |             | <b>53,120,300</b>  |                      |
| Comisiones por Servicios Diversos                       | 22,951,735  |                    |                      |
| Arrendamientos  | -           |                    |                      |
| Almacenaje  | -           |                    |                      |
| Avalúos e Inspecciones                                  | -           |                    |                      |
| Manejo de Cuenta  | 8,793,162   |                    |                      |
| Otros   | 21,375,403  |                    |                      |
| <b>GASTOS POR SERVICIOS</b>                             |             | <b>8,532,985</b>   |                      |
| Comisiones por Servicios                                | 8,532,985   |                    |                      |
| <b>MARGEN DE SERVICIOS</b>                              |             |                    | <b>44,587,315</b>    |
| <b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACION</b>            |             |                    |                      |
| <b>PRODUCTOS</b>  |             | <b>12,927,622</b>  |                      |
| Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores        | -           |                    |                      |
| Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera | 12,927,622  |                    |                      |
| Productos por Inversiones en Acciones                   | -           |                    |                      |
| Productos por Promoción de Empresas                     | -           |                    |                      |
| <b>GASTOS</b>   |             | <b>171,674,553</b> |                      |
| Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores         | -           |                    |                      |
| Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera  | 4,887,230   |                    |                      |
| Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación            | 166,787,323 |                    |                      |
| Gastos por Promoción de Empresas                        | -           |                    |                      |
| <b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACION</b>  |             |                    | <b>(158,746,931)</b> |
| <b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>                         |             |                    | <b>116,320,183</b>   |
| <b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>                         |             |                    | <b>116,105,092</b>   |
| <b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>                          |             |                    | <b>215,091</b>       |
| <b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>               |             | <b>22,662,996</b>  |                      |
| Productos Extraordinarios                               | 23,529,485  |                    |                      |
| Gastos Extraordinarios                                  | 866,489     |                    |                      |
| <b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>      |             | <b>5,089,525</b>   |                      |
| Productos de Ejercicios Anteriores                      | 5,115,173   |                    |                      |
| Gastos de Ejercicios Anteriores                         | 25,648      |                    |                      |
| <b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>                         |             |                    | <b>27,967,612</b>    |
| Impuesto sobre la Renta                                 |             |                    | <b>434,639</b>       |
| <b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>                          |             |                    | <b>27,532,973</b>    |

  
 Lic. Ronald Kevin Cifuentes Pérez  
 Contador General  
  
 Lic. Kamiro Norberto Ortiz Gurdian  
 Presidente

  
 Lic. Erick Armando Mazariegos Herrera  
 Auditor Interno  
  
 Ing. Edgar Rolando Bran Alvarado  
 Gerente General