

**BANCO PROMERICA, S. A.**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE ENERO DE 2023**  
**(Cifras en Quetzales)**

ACTIVO	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL		MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA
	TOTAL			TOTAL		TOTAL		
<b>DISPONIBILIDADES</b>	2,991,746,941			<b>OBLIGACIONES DEPOSITARIAS</b>	17,609,656,109			
Caja		254,573,672	60,091,883	Depósitos Monetarios		2,412,816,667	1,908,060,640	
Banco Central		1,523,379,872	591,946,012	Depósitos de Ahorro		1,051,505,560	916,745,946	
Bancos del País		1,950,686	-	Depósitos a Plazo		8,737,478,693	2,526,308,835	
Bancos del Exterior		-	444,613,065	Depósitos a la Orden		5,340,360	8,525,547	
Cheques y Giros a Compensar		55,835,439	30,904,817	Depósitos con Restricciones		33,199,408	9,674,453	
Giros Sobre el Exterior		-	28,451,495					
<b>INVERSIONES</b>	2,297,888,491			<b>CRÉDITOS OBTENIDOS</b>	2,063,652,901			
En Títulos-Valores para Negociación		-	-	Del Banco Central		-	-	
En Títulos-Valores para la Venta		986,649,672	-	De Instituciones Financieras Nacionales		715,000,000	-	
En Títulos-Valores para su Vencimiento		1,168,443,639	142,795,180	De Instituciones Financieras Extranjeras		-	1,133,635,328	
Operaciones de Reporto		-	-	De Organismos Internacionales		-	215,017,573	
Certificados de Participación		-	-	<b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>	-			
Intereses Pagados en Compra de Valores		-	-	Bonos		-	-	
(-) Estimación por Valuación		-	-	Pagarés Financieros		-	-	
		-	-	Obligaciones Financieras a la Orden		-	-	
		-	-	Obligaciones Financieras con Restricciones		-	-	
<b>CARTERA DE CRÉDITOS</b>	16,529,588,493			<b>GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR</b>	100,628,687	56,025,150	44,603,537	
Vigente		10,016,637,790	6,741,516,149					
Vencida		174,637,585	9,884,427	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	452,221,866	413,737,798	38,484,068	
(-) Estimación por Valuación		(403,203,031)	(9,884,427)	<b>PROVISIONES</b>	107,172,244	107,172,244	-	
<b>PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR</b>	110,105,379	86,486,776	23,618,603	<b>SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS</b>	-	-	-	
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	251,173,260	165,153,061	89,317,546	<b>OTRAS OBLIGACIONES</b>	452,586,636	-	452,586,636	
(-) Estimación por Valuación		(3,297,347)	-	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>	70,730,307	53,982,229	16,748,078	
<b>BIENES REALIZABLES</b>	42,517,897	37,413,721	29,109,680	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	20,856,648,750			
(-) Estimación por Valuación		(20,074,037)	(3,931,467)	<b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>	108,887,844	74,520,217	34,367,627	
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	968,750	968,750	-	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	598,159,100			
(-) Estimación por Valuación		-	-	<b>CAPITAL PAGADO</b>		1,500,000,000		
<b>OTRAS INVERSIONES</b>	-	-	-	Capital Autorizado		(901,840,900)		
(-) Estimación por Valuación		-	-	Capital No Pagado		-		
<b>SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS</b>	-	-	-	Casa Matriz, Capital Asignado		-		
<b>INMUEBLES Y MUEBLES</b>	947,327,611	1,195,830,284	-	<b>APORTACIONES PERMANENTES</b>	-	-	-	
(-) Depreciación Acumulada		(248,502,673)	-	<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	853,924,801	853,924,801	-	
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	183,768,823	208,471,855	-	<b>RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS</b>	-	-	-	
(-) Amortización Acumulada		(24,703,032)	-	<b>REVALUACIÓN DE ACTIVOS</b>	417,827,641	417,827,641	-	
		-	-	<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS</b>	-	-	-	
		-	-	<b>GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)</b>	-	-	-	
		-	-	<b>VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (+) (-)</b>	(62,561,706)	(62,561,706)	-	
		-	-	<b>PROVISIONES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)</b>	-	-	-	
		-	-	<b>AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>	-	-	-	
		-	-	<b>GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO</b>	-	-	-	
		-	-	<b>DE LAS INVERSIONES (+) (-)</b>	-	-	-	
		-	-	<b>RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)</b>	530,189,086	530,189,086	-	
		-	-	<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)</b>	52,010,129	52,010,129	-	
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>23,355,085,645</b>			<b>SUMA DEL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>2,389,549,051</b>			
				<b>SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</b>	<b>23,355,085,645</b>			

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.84855 por US\$ 1, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de Enero de 2023.

Guatemala, 1 de Febrero de 2023

**CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES**

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS  
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 12,361,612,803

**CUENTAS DE ORDEN**

VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA  
GARANTÍA CARTERA DE CRÉDITOS 9,200,274,815  
MÁRGENES POR GIRAR 641,684,324  
ADMINISTRACIONES AJENAS 1,057,001,874  
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS 1,999,910  
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS 650,000,000  
OBLIGACIONES FINANCIERAS 650,000,000  
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS -  
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITOS -  
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 4,892,491,252  
OPERACIONES DE REPORTE 863,902,084  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 3,314,761,362

Lic. Ronald Revin Cifuentes Pérez  
Copilador General

Lic. Kamiro Norberto Ortiz Gurdian  
Presidente

Lic. Roberto Belarmino Gallardo Carbajal  
Auditor Interno

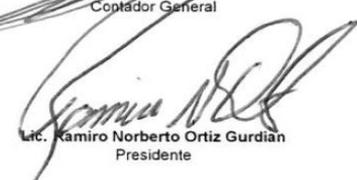
Ing. Edgar Rolando Bran Alvarado  
Gerente General

**Banco Promerica**

**BANCO PROMERICA, S.A**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**Del 01 de Enero al 31 de Enero de 2023**  
**(Cifras en Quetzales)**

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		261,533,637	
Intereses	207,735,920		
Comisiones	53,797,717		
Negociación de Títulos-Valores	-		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	-		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		83,390,992	
Intereses	78,305,484		
Comisiones	214,012		
Beneficios Adicionales	-		
Negociación de Títulos-Valores	-		
Cuota de Formación FOPA	3,075,024		
Productos no Cobrados	-		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	1,796,472		
<b>MARGEN DE INVERSIONES</b>			178,142,645
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		51,574,111	
Comisiones por Servicios Diversos	3,997,706		
Arrendamientos	-		
Almacenaje	-		
Avalúos e Inspecciones	-		
Manejo de Cuenta	7,057,487		
Otros	40,518,918		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		11,084,745	
Comisiones por Servicios	11,084,745		
<b>MARGEN DE SERVICIOS</b>			40,489,366
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		6,870,952	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	6,870,952		
Productos por Inversiones en Acciones	-		
Productos por Promoción de Empresas	-		
<b>GASTOS</b>		76,894,155	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	106,439		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	76,787,716		
Gastos por Promoción de Empresas	-		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			(70,023,203)
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			148,608,808
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			102,722,299
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			45,886,509
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		11,956,592	
Productos Extraordinarios	13,017,451		
Gastos Extraordinarios	1,060,859		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		584,400	
Productos de Ejercicios Anteriores	596,264		
Gastos de Ejercicios Anteriores	11,864		
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			58,427,501
Impuesto sobre la Renta			6,417,372
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			52,010,129

Guatemala, 1 de Febrero de 2023

  
 Lic. Ronald Kevin Cifuentes Pérez  
 Contador General  
  
 Lic. Ramiro Norberto Ortiz Gordian  
 Presidente

  
 Lic. Roberto Belarmino Gallardo Carbajal  
 Auditor Interno  
  
 Ing. Edgar Rolando Bran Alvarado  
 Gerente General

**Banco Promerica** 