

INFORME DE VERIFICACIÓN POST EMISIÓN DE BONOS SOCIALES

- ▶ Banco Promerica, S.A. (Guatemala)
- ▶ Guatemala
- ▶ Febrero, 2026

Contenido

1. Introducción	2
2. Alcance y enfoque	2
3. Descripción del proyecto	3
4. Criterios de evaluación	4
5. Conclusión	5
6. Competencia del verificador e independencia	6
Anexo A: Reporte de resultados por criterio de elegibilidad	7



1. Introducción

Banco Promerica, S.A. (Guatemala), en adelante “el Banco”, aprobó en 2023 el Marco de Referencia de Bonos Verdes, Sociales y Sostenibles¹ (en adelante, indistintamente, “Marco de Referencia”) en conformidad con los estándares de la International Capital Market Association (ICMA). Este Marco de Referencia recibió la verificación de segunda opinión de la entidad verificadora y certificadora internacional Pacific Corporate Sustainability (PCS), lo cual asegura que fue elaborado en concordancia con las mejores prácticas internacionales respecto a bonos temáticos.

Esta emisión se enmarcó en un programa de bonos verdes, sociales y sostenibles por un monto de hasta US\$50 millones a cinco años, contemplando un periodo de asignación de recursos de dos años, siendo colocado en la Bolsa de Valores Nacional de Guatemala.

Posteriormente, bajo el mismo Marco de Referencia de Bonos Verdes, Sociales y Sostenibles, el Banco realizó en 2025 su segunda emisión por un monto de USD 15 millones (equivalente a GTQ 114.99 millones)², con vencimiento a cinco años y un plazo máximo de asignación de recursos de 24 meses destinada a financiar y refinanciar créditos de la cartera social de conformidad con los lineamientos para bonos sociales del International Capital Market Association (ICMA) como uso de fondos, selección y evaluación de proyectos y administración de fondos.

La emisión de este bono social destina fondos a productos financieros especializados para MIPYMEs (micro, pequeñas y medianas empresas) y promueve la inclusión financiera de segmentos vulnerables tales como MIPYMEs, MIPYMEs de propiedad de mujeres; no bancarizadas; de un departamento de Guatemala vulnerable y/o MIPYMEs con bajo nivel educativo. Asimismo, impulsa el financiamiento productivo dirigido a a personas con vulnerabilidad socioeconómica, lo cual abarca a mujeres, personas de bajos ingresos y personas no bancarizadas.

La estructuración de este bono ha contado con el respaldo técnico de BID Invest, y LAGreen (Fondo de Bonos Verdes para América Latina), administrado por Finance in Motion. Ambas instituciones acompañaron el desarrollo del Marco de Referencia, su revisión externa y el diseño de un sistema de etiquetado y trazabilidad para garantizar la transparencia y precisión del seguimiento de impacto, garantizando la alineación con los criterios de elegibilidad establecidos en el Marco de Referencia, el mismo que contribuye a 10 de los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de las Naciones Unidas.

Al cierre de Enero de 2026, se han financiado con recursos del Bono Social un total de USD 18,759,234 millones (equivalente a GTQ 143.80 millones)³ distribuidos en 50 créditos de Banco Promerica, S.A. (Guatemala).

2. Alcance y enfoque

Banco Promerica, S.A. (Guatemala) encargó a Pacific Corporate Sustainability (PCS) la elaboración de un **Informe de Verificación Post Emisión de Bono Social**, con el objetivo de evaluar el uso de los fondos, y proporcionar una visión clara del impacto generado de acuerdo con los requisitos establecidos en el Marco de Referencia.

Este informe toma como base la Guía de Bonos Sostenibles 2021 y los Principios de Bonos Sociales 2023 de la Asociación Internacional de Mercado de Capitales (ICMA).

¹ Banco Promerica, S.A. (Guatemala). (2023). *Marco conceptual de bonos verdes, sociales y sostenibles Banco Promerica, S.A.* <https://www.bancopromerica.com.gt/media/772722/marco-conceptual-bono-sostenible-banco-promerica.pdf>

² El tipo de cambio publicado por Banguat al 31 de enero de 2026 (7.66 Q por US\$1).

³ El tipo de cambio publicado por Banguat al 31 de enero de 2026 (7.66 Q por US\$1).

La verificación de PCS abarcó un análisis de los procedimientos y procesos pertinentes, así como la verificación de los datos proporcionados por Banco Promerica, S.A. (Guatemala). Las actividades emprendidas fueron las siguientes:

- Revisión de los procesos, sistemas y controles vigentes para la gestión de los ingresos del instrumento.
- Revisión en conformidad con los requisitos de elegibilidad indicados en el Marco de Referencia.
- La revisión del Informe de Verificación Post Emisión de Bono Social correspondiente al año 2025-2026⁴.

3. Descripción del proyecto

Al cierre de enero de 2026, en el Marco de Referencia del uso de recursos otorgados para el Bono Social, se asignaron un total de 50 créditos, con un monto financiado de USD \$18,759,234 y un saldo vigente de USD 15,022,508. Estos créditos han sido distribuidos entre tres categorías para la cartera social: MYPMEs, MYPMEs propiedad de mujeres y MYPMEs no bancarizadas, de acuerdo con los criterios establecidos en el Marco de Referencia.

- La categoría de MYPME representa el 76.11% del monto financiado, con un total de 38 créditos (76% de los créditos sociales) con financiamiento de USD 14,277,281 y un saldo vigente de USD 11,777,104.
- Por su parte, la categoría de MYPMEs propiedad de mujeres representa al 19.29% del financiamiento durante el año de emisión, con 7 créditos (14% del total de créditos sociales) y un monto financiado de USD 3,618,898 y un saldo vigente de USD 2,423,038.
- Por otro lado, la categoría de MYPMEs no bancarizadas representa al 4.60% con un monto financiado de USD 863,055 con 5 créditos (10% de los créditos sociales), que a la fecha tiene un saldo vigente de USD 822,365.

A continuación, se presenta un cuadro resumen al 31 de enero de 2026 con la información detallada por categoría según lo establecido en el Marco de Referencia:

Tabla 1: Monto y saldo de los créditos por categoría al cierre de enero de 2026.

Carteras de crédito	Monto total (USD)	Categorías	Monto financiado (USD)	Monto financiado (%)	Participación (%)	Saldo actual (USD)	Número de créditos
Cartera social	18,759,234	MIPYMEs	\$14,277,281	76.11%	76%	11,777,104	38
		MIPYMEs propiedad de mujeres	\$3,618,898	19.29%	14%	2,423,038	7
		MIPYMEs no bancarizadas	\$863,055	4.60%	10%	822,365	5
Total	18,759,234	---	18,759,234	100 %	100%	15,022,508	50

⁴ El informe estará disponible en la página web de Banco Promerica, S.A. (Guatemala): bancopromerica.com.gt

4. Criterios de evaluación

PCS evaluó el uso de recursos de Banco Promerica, S.A. (Guatemala) con fecha de corte a enero 2026 a fin de verificar si:

- El proyecto cumple con el uso de los fondos establecido, criterios de elegibilidad y reporte descritos en el Marco de Referencia.
- El Informe de Verificación Post Emisión de Bono Social incluye los indicadores de social según los criterios del uso de los fondos establecidos en el Marco de Referencia.

En línea con esto, se ha revisado el cumplimiento de los criterios de evaluación propuestos en el Marco de Referencia de Bonos Sostenibles de Banco Promerica, S.A. (Guatemala) para las siguientes categorías:

Tabla 2: Categorías de la cartera social elegible

Categoría	Descripción de la categoría	Propiedad / Liderazgo	Alineación con los ODS
MIPYMEs propiedad de mujeres	Se identifica MIPYMEs propiedad de mujeres si una mujer es la propietaria del negocio, a título personal factura, y/o la composición accionaria es de al menos 51% conformado por mujeres.	Se identifican como MIPYMEs si son créditos a micro, pequeñas o medianas empresas con una generación en ventas anuales de hasta US\$8 millones y activos hasta US\$15 millones.	ODS 5 ODS 8 ODS 9 ODS 10
MIPYMEs en departamentos vulnerables	MIPYMEs con el domicilio fiscal en un departamento que tenga una incidencia de pobreza total igual o superior a la media nacional (59.3% en 2014) según los datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE) ⁵ .		ODS 5 ODS 8 ODS 9 ODS 10
MIPYMEs	Aquellas MIPYMEs que no pertenecen a los sub-segmentos anteriormente definidos.		ODS 8 ODS 9
MIPYMEs no bancarizadas	Se considera MIPYMEs no bancarizadas a aquellas que no hayan recibido financiamiento bancario en los últimos tres años al momento de ser desembolsado el préstamo, según el Buró de crédito de Guatemala.		ODS 1 ODS 8 ODS 9 ODS 10
Mujer de bajos ingresos	Mujeres (persona física) titulares de la cuenta con un ingreso mensual promedio igual o inferior a dos salarios mínimos de Guatemala, según salario mínimo del Ministerio de Trabajo ⁶ .	-	ODS 1 ODS 8 ODS 9 ODS 10
Persona de bajos ingresos	Personas titulares de la cuenta con un ingreso mensual promedio igual o inferior a dos salarios mínimos de Guatemala, según salario mínimo del Ministerio de Trabajo.	-	ODS 1 ODS 8 ODS 10
Personas no bancarizadas	Personas físicas con un ingreso mensual promedio igual o inferior a dos salarios mínimos de Guatemala no bancarizadas o excluidas del sistema financiero de Guatemala.	-	ODS 1 ODS 8 ODS 10

En caso de que algún socio cuente con dos o más características aplicables como criterios de elegibilidad, se cuenta con una jerarquía ya definida en el Marco de Referencia para la cartera Social, el orden de la jerarquía

⁵Datos del INE: <https://www.ine.gob.gt/sistema/uploads/2024/08/22/20240822115045oP9hz3bt6r44qxs2amGK6YQqlpGhNdG0.pdf>

⁶Se considerará salario mínimo promedio de Q 3.200, teniendo en cuenta el Acuerdo Gubernativo No. 353-2022 publicado en el Diario de Centroamérica con fecha diciembre 2022.

que se considera es el siguiente: 1. MIPYMEs propiedad de mujeres, 2. MIPYMEs no bancarizadas, 3. MIPYMEs en departamentos vulnerables, 4. MIPYMEs bajo nivel educativo y 5. MIPYMEs. Para cartera productiva de personas el siguiente: 1. Mujer de bajos ingresos y 2. Personas de bajos ingresos y 3. Personas no bancarizadas.

5. Conclusión

PCS considera que Banco Promerica, S.A. (Guatemala) está en cumplimiento con el uso de recursos, criterios de elegibilidad de la Cartera Social y reporte descritos en el Marco de referencia de Bonos Verdes, Sociales y Sostenibles de Banco Promerica, S.A.(Guatemala) - 2023.

Banco Promerica, S.A. (Guatemala) ha revelado a PCS que han sido asignados USD 18,759,234 distribuidos en 50 créditos en la cartera social. La información revisada corresponde a la ejecución de recursos destinados al desarrollo de proyectos durante el periodo de marzo 2025 a enero 2026.

Tabla 4. Detalle de los resultados

Criterio de análisis	Procedimiento efectuado	Resultado	Error o excepciones identificadas
Criterio del uso de los fondos	- La revisión busca determinar si las carteras financiadas con los recursos obtenidos de la colocación de recursos del Bono Social se encuentran alineadas con los criterios del uso de recursos establecidos en el Marco de Referencia.	Las carteras financiadas por el Bono Social cumplen con los criterios del uso de los Recursos establecidos en el Marco de Referencia.	Ninguna
Criterio de elección de proyectos	- Revisión de los créditos financiados para determinar si se encuentra alineado con los criterios de Evaluación y Selección de Proyectos para la Cartera Social del Bono Social establecidos en el Marco de Referencia.	Todos los créditos revisados cumplen con el criterio de evaluación y selección de Proyectos para cada tipo de cartera del Bono Social.	Ninguna
Criterio del reporte	- Revisión de los créditos financiados y la gestión de los recursos del Bono Social para verificar el avance en función a los indicadores clave de desempeño definidos en el Marco de Referencia. - Para una lista de los Indicadores reportados ver Anexo A.	Los créditos financiados cuentan con los indicadores para el reporte de su desempeño ambiental y social establecidos en el uso de los fondos establecidos del Marco de Referencia.	Ninguna

Impactos por cartera al cierre de enero de 2026

Tabla 5. Impacto de la cartera social

Categorías		Número de empresas impactadas	Descripción
Cartera social	MIPYMEs	26	El segmento MIPYMEs general tuvo un monto financiado de USD 14,277,281 donde 38 créditos fueron brindados en 2025- 2026, los cuales beneficiaron a 26 empresas.
	MIPYMEs propiedad de mujeres	5	En la categoría MIPYMEs propiedad de mujeres, se financiaron 5 empresas con un monto total de USD 3,618,898 De estas, 4 eran entre 90% y 100%, y 1 tiene participación femenina mayor al 51%, con porcentaje del 60%
	MIPYMEs no bancarizadas	5	El segmento de MIPYMEs no bancarizadas benefició a cinco empresas distintas, las cuales no habían recibido un financiamiento bancario en los tres años previos, con un total de USD 863,055.
Total		36	

En esta línea, Banco Promerica, S.A. (Guatemala) ha desarrollado diferentes indicadores de desempeño (Anexo A) con impactos sociales y ambientales positivos, los cuales pueden beneficiar a más de un crédito otorgado para la línea social y verde, logrando los mayores impactos en las actividades económicas.

6. Competencia del verificador e independencia

El compromiso de PCS con la imparcialidad y la garantía de calidad se establece en sus políticas, procedimientos y estructura de gestión, incluyendo la gestión de la información en concordancia con la Norma Internacional de Encargos de Aseguramiento (ISAE 3000), establecida por la Junta Internacional de Auditoría y Aseguramiento (IAASB) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC).

Ni PCS ni ningún miembro del equipo verificador está involucrado de ninguna manera en la emisión o gestión de los recursos del Bono Social de Banco Promerica, S.A. (Guatemala). PCS ha aplicado procedimientos internos para confirmar que no existen conflictos de intereses para este compromiso de revisión.

Anexo A: Reporte de resultados por criterio de elegibilidad⁷

Categoría		Indicadores de desempeño	Impacto 2025 ⁸	Revisión de cumplimiento de requisitos de reporte
Indicadores financieros Cartera Social	Indicadores financieros	Porcentaje de los recursos del bono dirigidos a MIPYMEs.	76.11%	Los proyectos revisados cumplen con los requisitos de reporte.
		Porcentaje de los recursos del bono dirigidos a la cartera social originada hasta 12 meses antes de la fecha de la emisión del bono y que cumplan con los criterios de elegibilidad (refinanciamiento).	0% ⁹	
		Porcentaje de los recursos del bono pendientes de colocación.	0%	
	MIPYMEs (que no pertenecen a los sub-segmentos definidos)	Monto de préstamos vigentes a MIPYMEs	USD 14,277,281	
		Número de préstamos vigentes a MIPYMEs	38	
		Porcentaje de MIPYMEs con aumento de ventas anuales ¹⁰ .	-	

⁷ Las variaciones en los impactos se deben al enfoque en financiamientos entregados y a los tipos de empresas beneficiadas.

⁸ Algunos indicadores establecidos en el Marco de Referencia no han sido reportados por que Banco Promerica, S.A. (Guatemala) no ha tenido operaciones relacionadas asignadas a Bono Social.

⁹ Durante el periodo evaluado, el emisor no ha reportado refinanciamientos

¹⁰ El indicador de porcentaje de MIPYMEs con aumento de ventas anuales no se ha medido aun por Banco Promerica, S.A. (Guatemala) debido a que es el primer año del reporte.

	MIPYMEs propiedad de mujeres	Monto de préstamos a MIPYMEs propiedad de mujeres.	USD 3,618,898	Los proyectos revisados cumplen con los requisitos de reporte.
		Número de préstamos vigentes.	7	
		Número de MIPYMEs propiedad de mujeres con préstamos vigentes.	5	
		Porcentaje de MIPYMEs propiedad de mujeres con aumento de ventas anuales. ¹¹	-	
	MIPYMEs No Bancarizadas	Monto de préstamos vigentes a MIPYMEs	USD 863,055	Los proyectos revisados cumplen con los requisitos de reporte.
		Número de préstamos productivos vigentes a MIPYMEs no bancarizadas.	5	
		Número de MIPYMEs con préstamos vigentes.	5	
		Porcentaje de MIPYMEs no bancarizadas con aumento de ventas anuales ¹² .	-	

¹¹ El indicador de porcentaje de MIPYMEs propiedad de mujeres con aumento de ventas anuales no se ha medido aun por Banco Promerica, S.A. (Guatemala) debido a que es el primer año del reporte.

¹² El indicador de porcentaje de MIPYMEs no bancarizadas con aumento de ventas anuales no se ha medido aún por Banco Promerica, S.A. (Guatemala) debido a que es el primer año del reporte.

Disclaimer

The intellectual property rights to this Verification Report are vested exclusively in Pacific Corporate Sustainability. Unless otherwise expressly agreed in writing by Pacific Corporate Sustainability, no part of this report may be reproduced, disseminated, or published in any way or by any means.

Nothing contained in this Report shall be interpreted as to make a warranty, express or implied, regarding the advisability to invest in or include companies in investable universes and/or portfolios. Furthermore, this Report shall in no event be interpreted and construed as an assessment of the financial performance and credit worthiness of the bond, nor to have focused on the effective allocation of the funds' use of proceeds.

The client is fully accountable for certifying and safeguarding its commitments' fulfillment, execution, and monitoring.

About Pacific Corporate Sustainability (PCS)

PCS has the objective of integrating sustainability standards into business strategies, based on global trends with potential investors and society. PCS belongs to Pacific Credit Rating Group (PCR), the only rating group with a real and direct international presence in Latin America, with 27 years of experience providing quality service in the region.

The PCR Group is a signatory member of the Principles of Responsible Investment promoted by the United Nations, being the only Latin American rating group that is part of the Financial Rating Agencies Initiative at a global level. It has also been recognized as a supporting institution for the Financial Initiative of the United Nations Environment Program (UNEP FI) to promote sustainable finance.

PCR Group has been certified by the Climate Bonds Standard Board as an approved verifier organization since March 2020. This accreditation has reinforced its commitment to promote sustainable finance in the region, highlighting the generation of awareness and benchmarking of good practices.

